

# ОБЩИНА МОНТАНА

3400 Монтана, България, ул. Извора 1, тел.: 00359 96 300 400, факс: 00359 96 300 401, E-mail: montana@montana.bg

Изх. № ЗД-00-190 /02.08.2021г.

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИСОВ - МОНТАНА

Относно: Информация по приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Във връзка с преценяване на необходимостта от ОВОС за обект „Реконструкция на площад Жеравица“, гр. Монтана Ви предоставям следната информация:

**I. Информация за контакт с възложителя:**

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.  
Община Монтана, гр. Монтана, ЕИК 000320872, ул. „Извора“ №1

2. Пълен пощенски адрес.  
Община Монтана, гр. Монтана, ЕИК 000320872, ул. „Извора“ №1

3. Телефон, факс и e-mail.  
телефон за контакт +35996394201, факс +35996300462, поща: [kali\\_monti@abv.bg](mailto:kali_monti@abv.bg)

4. Лице за контакти.  
инж. Калин Каменов, тел: 0882276760

**II. Резюме на инвестиционното предложение:**

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Технически показатели: Площ УПИ - 26 033 кв.м.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Няма

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Няма

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

подобряват естетическите им качества като същевременно се запазват техните обемно-пространствени характеристики.

Настилката на площада е компрометирана и се предвижда за цялостна подмяна с нова, като се запазват част от графичните ѝ характеристики. Предвижда се възстановяване на така наречения Чипровски килим в оригиналния му вид. Предвижда се изграждането на нов „сух“ фонтан, който ще допринесе за по-модерна визия на площада. Предвижда се разширяване на зелените площи около съществуващите чинари с цел предпазване на настилката от развитието на кореновата им система. Предвижда се подмяна на всички пейки и кошчета в не добро експлоатационно състояние, допълнителни такива, както и обособяване на нови зони за отдих с пейки. Всички нови осветителни тела се предвиждат енергоспестяващи. Съществуващите осветителни тела се подменят с такива с нов дизайн.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Скица от АГКК. Скица с указан начин на застрояване.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Няма.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Няма.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Няма.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Няма.

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Няма.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Няма.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Няма.

4. планински и горски райони;

Няма.

5. защитени със закон територии;

Няма.

Няма.

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.**

Предстоящата Реконструкция на площад Жеравица предизвиква изключително голям интерес от обществеността и гражданите на гр. Монтана. Основният проблем, който настоящият проект си поставя за цел да преодолее, е лошото състояние на инфраструктурата. Последното е видно от влошено състояние на зоните за движение на пешеходци и площадното пространство и амортизирани настилки – наличие на пукнатини и дупки по настилките, разрушени бордюри. С разрешаването на този проблем, чрез реконструкция на централната градска част ще се постигне подобряване на градската среда.

Реконструкцията на централния площад на гр. Монтана ще осигури условия за безпрепятствено придвижване на пешеходците по центъра. Ще се подобри естетическия вид на града. Ще се подобри и сигурността на гражданите, което е изключително важно.

Изпълнението на проекта разрешава основни проблеми, свързани с благоустрояването и европейския облик на града.

Настоящият проект обхваща система от обекти на интервенция с важно стратегическо значение, които оформят основните места за движение и са публична общинска собственост. Очакван ефект е подобряване на градската физическа среда. Проектът концентрира въздействието си върху центъра на града, които оказват пряко и косвено въздействие върху големи групи от граждани, бизнеса и оказва положително въздействие върху всички в централната градска част.

Реализирането на инвестиционните мерки, заложили в проекта, ще спомогнат в Община Монтана да се подобрят условията на живот на населението, да се запази естествената околна среда, да се повиши нивото на благоустройството в районите на интервенция.

Главен експерт:



(инж. Калин Каменов)

Началник отдел  
„СЕТИ“:

(инж. Камен Каменов)

Дир. Дирекция „ТУС“

(инж. Д. Рангелова)

Зам. кмет:

(инж. Диман Георгиев)

кк/кк

С уважение,  
КМЕТ НА  
ОБЩИНА МОНТАНА  
(ЗЛАТКО ЖИВКОВ)

